



# MUNICIPALIDAD DE NATALES

## CERTIFICADO DE PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA

ART 1º Y 2º TRANSITORIO

LEY Nº 20.251/2008

NUMERO

26

Nº 86/2009

FECHA

27

03.04.2009

LA ARQUITECTA DIRECTORA OBRAS MUNICIPALES - NATALES , CERTIFICA QUE LA VIVIENDA SOCIAL ó HASTA 520 UF

CALLE: RUBEN DARIO

Nº

1669

PERTENECIENTE A:

JOSE ILDE TENORIO MILLALONCO

RUT:

4.028.616-0

CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY Nº 20.251, NO EXISTIENDO RECLAMACIONES PENDIENTES POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANISTICAS ANTE LA SEREMI DEL MINVU REGIONAL, JUZGADO DE POLICIA LOCAL Y/O LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE NATALES; Y QUE, EL USO HABITACIONAL SE ENCUENTRA PERMITIDO EN EL AREA URBANA \_\_RURAL \_\_, EN QUE SE EMPLAZA LA VIVIENDA.

MEDIANTE EL PRESENTE CERTIFICADO SE OTORGA SIMULTANEAMENTE EL PERMISO DE EDIFICACION Y LA RECEPCION DEFINITIVA.

ARQUITECTA DIRECTORA OBRAS - NATALES

### I.- PAGO DERECHOS (máximo 30 días a contar fecha certificado)

|    |                                   |                        |                  |
|----|-----------------------------------|------------------------|------------------|
| 28 | SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA        | 64,33                  | M2               |
| 29 | VALOR m2 / TABLA MINVU            | E-3                    | \$ 99.597        |
| 30 | PRESUPUESTO OBRA                  | \$                     | 6.407.075        |
| 31 | DERECHOS MUNICIPALES              | 1,5 %                  | \$ 96.106        |
| 32 | DERECHOS A PAGAR<br>Ley Nº 20.251 | Art. 2º<br>transitorio | \$               |
|    |                                   | Art. 1º<br>trasitorio  | Rebaja 50%<br>\$ |
| 33 | DERECHOS A PAGAR                  | \$                     | 48.053           |

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al ART 1º y 2º de la ley Nº 20.251, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el ART 22 de la LGUC, sobre responsabilidad funcionaria.