CERTIFICADO RECEPCION DEFINITIVA EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

PARCIAL ☐ **TOTAL** [X]

	NUMERO	FECHA
1	**48**	**16.04.2009**
	SOLICITUD Nº	FECHA
2	359	08.04.2009

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	Nº PERMISO	FECHA	D.O.M.
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	**PERMISO DE EDIFICACION**	**60/actualizado**	**05.03.2009**	**HOTEL = 810,74 + 182,32 = 993,06 M2**
5	RECEPCION DEFINITIVA anterior			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			

	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	EMISOR	FECHA	MEDIDOR	CERTIFICADO	SERVICIO
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	**SERVIU**	27.03.2009		**Nº 040/2009**	
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	**A.MAG**	03.04.2009		**Nº 01/2009**	
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA					
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	**A.MAG.**	03.04.2009		**Nº 01/2009**	
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	**SEC**	06.03.2009		**FOLIO 257776**	
16	INSTALACION DE GAS					
17	INSTALACION DE ASCENSORES					
18	INSTALACION DE CALEFACCION					
19	TRATAMIENTO DE BASURAS					
20	OTROS					

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21								

2.- **EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA**

22	2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN							
23	**CARLOS BORIES 278 - ROL 58-021**							
24	**SOLICITANTE**		**HOTELERA Y TURISMO MARTIN GUSINDE LTDA**					
25	RUT Nº	**78.625.630-2**	DOMICILIADO EN					
26	REPRESENTANTE LEGAL							
27	RUT Nº		DOMICILIADO EN					
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	**139 vta**	Nº	**220**	AÑO	**1995**		
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE		**ULTIMA ESPERANZA**					
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.							
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº							
32	DE FECHA							
	2,2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO							
33	2,3.- LA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA					**810,74+182,32=993,06**	**M2**	
34	2.4.- ESTA OBRA RECEPCIONADA:							
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA							
	OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :							
35	**ARQUITECTO PATROCINANTE**		**GABRIEL MALDONADO CONTRERAS**					
36	CALCULISTA							
37	SUPERVISOR							
38	REVISOR INDEPENDIENTE							
39	CONSTRUCTOR							
40	INSPECTOR TÉCNICO							

41	PAGO DERECHOS	**0.10 UTM**

ARQUITECTA DIRECTORA OBRAS

antecedentes presentados y/o faltantes de exclusiva
responsabilidad del arquitect@ patrocinante